

Onderwerp: **Start sloopwerkzaamheden lege woningen**

Rotterdam, 1 oktober 2025

Geachte omwonenden,

Wij informeren u hierbij dat wij in de week van 6 oktober starten met diverse sloopwerkzaamheden aan de leegstaande woningen in uw buurt aan de Ooievaarstraat en Vletstraat. Deze werkzaamheden maken deel uit van ons plan om later nieuwbouwwoningen terug te bouwen.

Tijdens de sloopwerkzaamheden kunt u de volgende vormen van overlast verwachten:

- **Geluidsoverlast:** door het gebruik van sloopmachines, graafmachines, zaag- en breekapparatuur.
- **Stof en puin:** er kunnen stofdeeltjes in de lucht voorkomen; rondom de woningen wordt er gewerkt met afscherming en bevochtiging om dit zoveel mogelijk te beperken.
- **Verkeer en bereikbaarheid:** mogelijk tijdelijke afsluitingen of omleidingen voor voetgangers en voertuigen rondom de slooplocatie. Wij vragen u alert te zijn op borden en aanwijzingen van onze medewerkers.
- **Parkeerdruk:** door het afvoeren van puin en het aanvoeren van zand met vrachtwagens kan de parkeerdruk tijdelijk toenemen.

Wij doen ons uiterste best om de overlast zoveel mogelijk te beperken en de werkzaamheden veilig en efficiënt uit te voeren. Deze werkzaamheden zullen naar verwachting ongeveer 7 weken duren, afhankelijk van de voortgang.

Op onze projectsite www.havensteder.nl/projecten/ooievaar-en-vletstraat kunt u het laatste bouwnieuws volgen.

Voor vragen over de werkzaamheden kunt u mailen naar: ooievaarvletstraat@heijmans.nl

Wij danken u bij voorbaat voor uw begrip en medewerking.