



Buurtfeest! Komt u ook?

De woningen aan de Ooievaar-, Vlet- en Wiekstraat zijn gesloopt. Hopelijk heeft u niet al teveel overlast gehad. Voordat de bouw van de 34 nieuwe woningen start, willen we omwonenden uitnodigen voor een buurtfeestje. Wij zorgen voor eten en drinken. U kunt uw vragen over de bouw aan aannemer Heijmans stellen. In deze nieuwsbrief leest u er meer over, ook houden we u op de hoogte van wat er nog meer gebeurt.

Wethouder Zeegers op bezoek

Op 16 december 2025 was er een Start-bouw-feest voor professionals. Werknemers van Heijmans, Havensteder, HP Architecten en de gemeente Rotterdam zagen hoe de start van de bouw werd gegeven door het slaan van 3 palen door Chantal Zeegers, wethouder Bouwen, Wonen en Klimaat, samen met Arjan Hogenboom, Directeur Woningbouw Zuidwest van Heijmans en Urias Santos Bakker, directeur Onderhoud & Ontwikkeling bij Havensteder.



Uitnodiging: Buurtfeest op dinsdag 10 februari

Zet onderstaande buurtfeestje in uw agenda:

Wanneer? Dinsdag 10 februari, van 17.00 tot 19.00 uur
Waar? Bouwplaats Ooievaar-, Vlet- en Wiekstraat

Wij zorgen voor harira soep, erwtensoep en een broodje (ook halal). Komt u ook? Fijn als u zich aanmeldt, zodat we genoeg soep en broodjes hebben. Stuur een mail naar: ooievaarvletstraat@havensteder.nl. U bent van harte welkom!

Wat gebeurt wanneer?

Onderstaand ziet u de planning. Het kan zijn dat door het weer of andere omstandigheden de planning verandert. We houden u zoveel mogelijk op de hoogte.

Datum	Wat gebeurt er?
3-5 februari	Plaatsen bouwketen en start mogelijke graafwerkzaamheden
Dinsdag 10 februari	Buurtfeest Soep en Zopie van 17.00 tot 19.00 uur
Eind februari / begin maart	Start heiwerkzaamheden en grote machines in de bouwput
Half april	Aanleg funderingsbalken

Heien met minder overlast

Woningen worden op een fundering gebouwd. Dit is de bodem waarop een gebouw staat. Voor een goede fundering is het nodig om palen de grond in te heien. Vaak maakt dit veel lawaai. Bij het bouwen in de Ooievaar-, Vlet- en Wiekstraat gebeurt het heien op een speciale manier. De funderingspalen worden schroeven/drukkend in de grond gebracht. Dit zorgt voor veel minder geluidsoverlast en veel minder risico op schade bij omliggende gebouwen.



Werktijden

Tussen 07.00 en 17.00 uur wordt gewerkt aan de bouw van de 34 nieuwe woningen. Het kan heel soms voorkomen dat er langer doorgewerkt wordt. Van de gemeente mag er tot 19.00 uur gewerkt worden. Wij doen ons uiterste best om zo min mogelijk overlast te geven en de werkzaamheden veilig en snel uit te voeren.

We houden u graag op de hoogte

U vindt alle beschikbare informatie over dit project op de speciale projectpagina op internet: <https://www.havensteder.nl/projecten/ooievaar-en-vletstraat>. Daarnaast houden wij u op de hoogte met nieuwsbrieven. Heeft u na het lezen van deze nieuwsbrief nog vragen over de werkzaamheden? Stuur dan een mail naar ooievaarvletstraat@heijmans.nl.

Partners in dit project



hp architecten

heijmans