



Bouwwakantie voorbij

De (bouw)vakantie is weer voorbij en we hopen dat iedereen een fijne zomer heeft gehad.

In deze nieuwsbrief leest u het laatste nieuws, handige informatie over het project en een agenda met leuke activiteiten waar u aan kunt deelnemen.

Werkzaamheden weer van start

Na een welverdiende bouwvakantie is Heembouw weer terug, en klaar om met frisse energie verder te gaan. De komende periode pakken ze het werk op waar ze voor de zomer zijn gebleven; aan het Noordplein en de Rechter Rottekade.

Ze liggen nog steeds goed op schema en binnenkort plaatsen ze de steigers bij het laatste deel van de Rechter Rottekade. Zo komt het project weer een stap dichterbij de afronding.

Inspectie voor energielabel in uw woning

Binnenkort komen er inspecteurs bij sommige woningen langs. Dit hoort bij de werkzaamheden van ons renovatieproject. De inspecteurs werken voor INNAX en controleren uw woning voor het energielabel.

Dit betekent dat zij kijken naar bijvoorbeeld dubbel glas, isolatie, verwarmingsinstallaties en de staat van ramen en deuren. Soms maken ze ook foto's van de woning.

U hoeft niet speciaal thuis te blijven. Als de inspecteur bij u aan de deur komt en u bent er niet, laat hij een kaartje achter.



De inspecteurs kunnen zich identificeren en hebben een brief van Havensteder bij zich. Heeft u vragen? Bel dan met INNAX via 088-5533000.



Garantie elektrisch kooktoestel

De meeste bewoners hebben via ons een elektrisch kooktoestel ontvangen. Hiervoor geldt standaard 2 jaar garantie. Sommige bewoners hebben zich daarnaast aangemeld voor 3 jaar extra garantie. Alle bewoners ontvangen van de leverancier een sticker die u op het kooktoestel kunt plakken. Op deze sticker staan de juiste contactgegevens om rechtstreeks een garantieverzoek te melden.

Tip: plak de sticker goed zichtbaar op uw kooktoestel, zo heeft u de gegevens altijd bij de hand.

Houd de warmte-afleverset vrij

Uw nieuwe warmte-afleverset van Eneco zorgt voor warmte in huis en warm water. Monteurs moeten er altijd goed bij kunnen voor onderhoud of bij een eventuele storing.

Staat de set in uw gangkast? Zet er dan geen spullen voor. Plaats ook geen wasmachine of droger ervoor. Zo blijft u verzekerd van een warm huis en een warme douche.



Uw mening telt!

Zijn de werkzaamheden in uw woning klaar? Dan krijgt u binnenkort van ons een korte vragenlijst. Hierin vragen we hoe u de werkzaamheden heeft ervaren. Uw mening is belangrijk voor ons. Zo weten we wat goed gaat en wat we beter kunnen doen. Op die manier kunnen we onze werkzaamheden en service blijven verbeteren. Het invullen van de vragenlijst kost maar een paar minuten. Wij zouden het heel fijn vinden als u meedoet.



Onder de bewoners die de vragenlijst invullen verloten we een aantal cadeaubonnen als bedankje.

Verkleedpartij 12 juli 2025

Op 12 juli 2025 leek de buurt op Hollywood en iedereen stal de show. Superhelden, prinsessen, piraten, allemaal waren ze even fotogeniek. Wat een creatieve en vrolijke middag weer!



Muziek op de rotte 12 tot en met 14 september

Dit mooie gratis festival vindt plaats aan de Rotte bij het Noordplein, naast de Noorderbrug. Het hoofdpodium drijft op het water en het publiek staat op de kade en houten vlonders. Zo lijkt het net een gezellig amfitheater midden in het Oude Noorden. Een bijzondere plek voor een verrassend programma: <https://volkstheater.nl/muziek-op-de-rotte-2/>. Wil en Hamid zorgen in samenwerking met Havensteder voor een warm welkom en de hospitality naar de artiesten. Zoals altijd zetten zij zich met hart en ziel in voor de wijk, ook tijdens dit bijzondere festival.





Agenda

We delen graag een overzicht met u van leuke buurtactiviteiten, georganiseerd door en voor bewoners. Een mooie kans om elkaar beter te leren kennen en samen gezellige momenten te beleven!

Activiteit	Wanneer	Locatie
Muziek op de Rotte	12, 13 en 14 september	Rotte ter hoogte van het Noordplein, naast de Noorderbrug
Bingo	10 september (om de 14 dagen) 13:00 uur inloop - 13:30 uur start	Noordplein 12
Repair café	13 september Elke 2e zaterdag van de maand	Klooster Oude Noorden Ruivenstraat 81
Troeptrimmen	20 september Elke 3e zaterdag van de maand Start 10:30	Rond Noordplein Verzamelen 10:30

Heeft u vragen?

Alle informatie over het project, de bewonersboekjes en nieuwsbrieven leest u terug op de projectpagina op www.havensteder.nl/onderhoud-en-renovatiewerkzaamheden-rottekwartier.

Heeft u toch nog vragen? Neemt u dan contact op met bewonersbegeleiders Pascal Blokhuijsen of Sacha Straathof. Zij zijn dagelijks tussen 08.00 en 16.00 uur te bereiken op 0252 - 781035 of via info@mijnbewonersbegeleider.nl. U bent ook welkom tijdens het spreekuur, iedere donderdag van 13.00 tot 14.00 uur in de Bouwkeet bij het stadsarchief – Hofdijk 651. Voor al uw vragen over de werkzaamheden, planning en eventuele overlast.

Pascal en Sacha overleggen wekelijks met de sociaal begeleiders Naomi en Els van Havensteder.



Sacha Straathof



Pascal Blokhuijsen

