



We gaan bijna van start!

Samen met Havensteder werkt BAM Wonen aan de woningverbetering van 200 huurwoningen. Het gaat om de woningen in het woongebouw Het Lichtpunt aan het Homerusplein. We beginnen bijna met het werk. In deze nieuwsbrief vertellen we u graag meer over wat we doen en wat u dit voorjaar kunt verwachten.

We trakteren u op pannenkoeken!

Binnenkort gaan we aan de slag met woningverbetering in uw woongebouw. Samen maken we er iets moois van! Om de start van het project te vieren, trakteren wij u en uw buurtgenoten op heerlijke pannenkoeken bij onze kraam voor de deur. Op **maandag 19 januari tussen 11:30 en 13:30 uur** trakteren wij u en uw buurtbewoners daarom graag op pannenkoeken. U bent van harte welkom bij de entree op de begane grond van Het Lichtpunt. Zien we u dan?



We richten de bouwplaats in

Voordat we starten met het werk, maken we een bouwplaats. Dit is een plek waar alles voor het project wordt geregeld. Op de bouwplaats komt een keet. In de keet kunnen de bouwmedewerkers pauze houden, eten en soms vergaderen. Het is dus hun rustplek.

Daarnaast maken we een opslag. Hier bewaren we materialen en gereedschap voor de werkzaamheden. Zo ligt alles veilig en netjes bij elkaar. De bouwplaats zorgt ervoor dat het werk goed en veilig kan gebeuren. U zult de keet en opslag binnenkort op het grasveld tegenover het Lichtpunt zien. Als u vragen heeft over de verduurzaming kunt u in de keet terecht. Ook liggen rijplaten voor de auto's en vrachtwagens van onze medewerkers. Met deze platen beschermen we de grond.

We plaatsen bouwhekken om het terrein. Zo kunnen we de bouwplaats afsluiten als we klaar zijn met het werk.

Op de tekening op de volgende bladzijde ziet u hoe de bouwplaats eruit komt te zien.



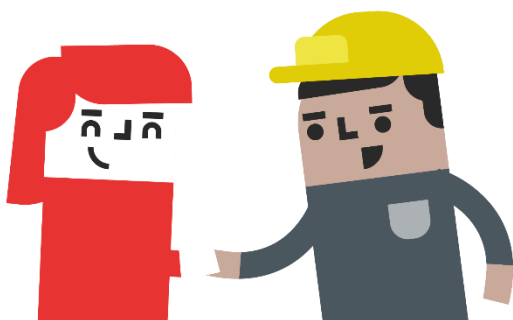
Het werk

We zijn begonnen met de werkzaamheden in uw gebouw. Hier leest u wat er gebeurt en nog gaat gebeuren: Op maandag 5 januari zijn we gestart met het leidingwerk op de 8e verdieping. Op maandag 19 januari beginnen we met het boren. Het boren kan geluidsoverlast geven. U hoeft hiervoor niet thuis te zijn. Om het geluid wat te verzachten, krijgt u van ons oordopjes. Deze vindt u in de envelop.

Planning tot april

We plaatsen binnenkort steigers rondom het gebouw. Dit doen we zodat we veilig aan de buitenkant kunnen werken. Ook plaatsen we dan afleversets in de algemene ruimten. Deze sets zijn nodig voor het project en zorgen dat alles goed kan worden aangesloten. Deze werkzaamheden voeren we uit tot halverwege april. Voor deze werkzaamheden hoeft u niet thuis te zijn.





Startgesprek

Voordat we echt beginnen, komen we nog een keer bij u langs. Dat doen we ongeveer twee weken van tevoren. U krijgt dan van ons de planning voor uw woning. Hierop ziet u wanneer wij bij uw woning beginnen en waar we precies gaan werken. Tijdens dit bezoek bekijken we samen met u of u klaar bent voor ons werk. En of u nog hulp nodig heeft, bijvoorbeeld bij het afdekken of opruimen van spullen. Tot die tijd hoeft u niks te doen.

In de volgende nieuwsbrief geven we alvast meer duidelijkheid over wanneer welke woning ongeveer aan de beurt is. Dat is nog voordat u uw persoonlijke planning krijgt. Zo weet u alvast wat de verwachte startdata zijn.

Maak kennis met onze nieuwe medewerker

Misschien heeft u haar al voorbij zien komen, maar wij willen u graag officieel voorstellen aan Ischa van der Meer. Ischa is sinds kort werkzaam als sociaal begeleider vanuit BAM en zal regelmatig aanwezig zijn in en rondom het gebouw. Zij kijkt ernaar uit om u te ontmoeten en een fijne samenwerking op te bouwen. Mocht u haar tegenkomen, aarzel dan niet om even gedag te zeggen!



Informatie en contact

Veel informatie over het project, zoals de planning en nieuwsbrieven leest u ook terug op de projectpagina op internet <https://www.havensteder.nl/projecten/het-lichtpunt>.

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief of over de werkzaamheden in uw buurt? U kunt contact opnemen via mailadres HetLichtpunt@bam.com of via telefoonnummer 06 25 67 74 82.

Partners in dit project

