



De beste wensen voor 2026

Wij wensen u alle goeds toe voor 2026! Wij hopen dat het een jaar wordt met fijne momenten en een prettige woonomgeving. Ook in 2026 blijven wij ons inzetten voor het renovatieproject en voor u als bewoner.

In deze nieuwsbrief vindt u weer een aantal belangrijke updates en handige informatie die voor u van belang zijn. We delen nieuws over de buurt, handige tips en de laatste zaken die spelen rondom uw woning en de werkzaamheden.

Kom langs op het spreekuur!

Heeft u vragen over de renovatie van uw woning of het gebouw? Dan bent u van harte welkom op het spreekuur. Het spreekuur is **elke donderdag van 13.00 tot 14.00 uur in Hofdijk 42**.

U kunt hier uw vragen stellen aan Heembouw. Ook Havensteder is aanwezig.

U hoeft zich niet aan te melden. Loop gerust binnen, wij helpen u graag.



Wanneer betalen wij de vergoedingen uit?

Wij krijgen vaak de vraag wanneer wij de vergoedingen uitbetalen. Daarom leggen wij dit graag uit.

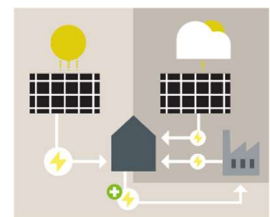
Wij verwerken de vergoedingen één keer per twee weken. Daarna duurt het ongeveer 14 dagen voordat het bedrag wordt uitbetaald.

U ontvangt de vergoeding dus ongeveer één maand na de oplevering van uw woning.

Zonnepanelen Noordplein

Heembouw is bezig met het aansluiten van de zonnepanelen op de woningen aan het Noordplein. Als alle werkzaamheden klaar zijn, ontvangt u van ons een informatiefolder in de brievenbus.

Voor het aansluiten moet Heembouw in de meterkast zijn. Wij vragen u daarom om vanaf de afgesproken datum de meterkast open te zetten. U krijgt van ons bericht wanneer de meterkast weer dicht mag. Is de meterkast niet open? Dan kunnen de zonnepanelen niet worden aangesloten. Wij vragen u daarom vriendelijk om mee te werken, zodat uw zonnepanelen op tijd kunnen worden aangesloten.



Steigernetten

Tijdens de kerstvakantie zijn de steigernetten tijdelijk opgerold in verband met mogelijk gevaar door vuurwerk. Na de vakantie zijn deze weer netjes teruggeplaatst.

Bergingslampen

Op het Noordplein moeten nog een aantal bergingslampen worden vervangen voor LED lampen. Deze werkzaamheden voeren we in januari uit. Bij veel bewoners is dit al gebeurd. Er zijn echter nog enkele bewoners waarbij de bergingslamp nog vervangen moet worden. Deze bewoners ontvangen hierover persoonlijk bericht van ons.



Bewonersbegeleider Lisa

Bewonersbegeleider Sacha is afwezig tot 1 maart. Tijdens haar afwezigheid neemt Lisa haar werkzaamheden over.

Lisa helpt u graag bij vragen of opmerkingen over het project.
Zij is op dezelfde manier bereikbaar als u van Sacha gewend bent.

Sinterklaasfeest brengt het Rottekwartier samen

Tijdens een feestelijk Sinterklaasfeest kwamen bewoners van het Rottekwartier samen voor een middag vol activiteiten voor kinderen. Met steun van Havensteder, Heembouw, vrijwilligers en lokale ondernemers werd het een geslaagde dag die zorgde voor verbinding en gezelligheid in de wijk.



Heeft u vragen?

Alle informatie over het project, de bewonersboekjes en nieuwsbrieven leest u terug op de projectpagina op internet <https://www.havensteder.nl/projecten/rottekwartier>.

Heeft u toch nog vragen? Neemt u dan contact op met bewonersbegeleiders Pascal Blokhuisen of Lisa Huitema. Zij zijn dagelijks tussen 08.00 en 16.00 uur te bereiken op 0252 - 781035 of via info@mijnbewonersbegeleider.nl. U bent ook welkom tijdens het spreekuur, iedere donderdag van 13.00 tot 14.00 uur in de Bouwkeet bij het stadsarchief – Hofdijk 651. Voor al uw vragen over de werkzaamheden, planning en eventuele overlast.

Pascal en Lisa overleggen wekelijks met de sociaal begeleiders Naomi en Els van Havensteder.



Lisa Huitema



Pascal Blokhuisen

