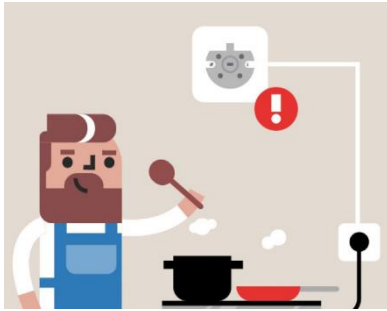




Werkzaamheden en blijf op de hoogte!

We zijn weer volop bezig na de (bouw)vakantie en we hopen dat iedereen een fijne zomer heeft gehad. In deze nieuwsbrief leest u het laatste nieuws, handige informatie over het project.



ELEKTRISCH KOKEN OP 2-FASE AANSLUITING

In de nieuwe situatie kookt u elektrisch. Standaard krijgt uw woning hiervoor een 2-fase aansluiting. Dit is voldoende om goed elektrisch te koken. Als u een kooktoestel van Havensteder krijgt, is deze geschikt voor een 2-fase aansluiting in uw meterkast.

Kiest u liever zelf een toestel en wilt u meer capaciteit, bijvoorbeeld voor een groot 5- of 6-pits fornuis of wilt u meer stroom tegelijk kunnen gebruiken? Dan kunt u kiezen voor een 3-fase aansluiting. Controleer of vraag de verkoper van het kooktoestel, welke aansluiting u nodig heeft. Wij kunnen deze voor u laten aanbrengen. De kosten hiervoor zijn € 220,- (incl. btw). Dit bedrag kunt u alleen vooraf pinnen. Maak hiervoor zelf een afspraak bij de bewonersbegeleider van Heembouw.

Houd er rekening mee dat wij alléén de aanpassing doen in de meterkast en het stopcontact. Het aansluiten van het toestel en/of de stekker door de verkoper van het kooktoestel moet u zelf regelen.

Zijn de werkzaamheden bij u al gedaan? Ook dan kunt u nog kiezen voor een 3-fase aansluiting. Neem contact op met de bewonersbegeleider.

BEWONER AAN HET WOORD

Mevrouw Rupke koos ervoor om tijdens de werkzaamheden in haar woning te blijven. "Ja, je hebt dan veel overlast, bijvoorbeeld overdag geen water en koud douchen, maar dat hoort erbij," zegt ze nuchter. Ook moest ze elke dag tussen 7.00-16.00 uur thuis zijn om de deur voor de werklieden te openen. Over het algemeen vond ze het vooral gezellig. Tijdens de werkzaamheden leerde ze veel mensen kennen, en inmiddels kent ze iedereen bij naam. "We hebben veel lol gehad!" zegt ze met een glimlach. De zichtbare cv-leidingen vond ze in het begin even wennen, maar: "Ik zie het niet eens meer! Het is netjes afgewerkt en ik ben er heel blij mee."

TIJDENS DE WERKZAAMHEDEN OVERDAG GEEN STROOM

Tijdens de binnenwerkzaamheden in uw woning vervangen we de meterkast en ook voeren we voorbereidend werk uit in de meterkast voor bijvoorbeeld de zonnepanelen. Dit betekent dat de stroom er dagelijks af kan gaan. Elke dag gaat de stroom er weer op, maar we raden aan, om de koelkast/vriezer leeg te halen indien mogelijk.

ZONNEPANELEN

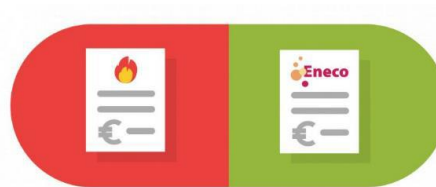
Goed nieuws! De gemeente gaf ons een speciale subsidie. Dit is geld waarmee we zonnepanelen op de daken kunnen plaatsen. Dat is niet alleen beter voor het milieu, maar ook goed voor uw energierekening. U hoeft hiervoor niets te betalen. De zonnepanelen leveren stroom voor eigen gebruik. Het aantal zonnepanelen hangt af van hoeveel kamers uw woning heeft. U ontvangt later nog een boekje met uitleg en belangrijke informatie. In dat boekje ziet u ook hoeveel zonnepanelen u krijgt.





CONTRACT ENECO

U krijgt straks in uw woning een eigen afleverset voor stadsverwarming van Eneco. Eneco stuurt u met de post een contract voor warmte: dit is een contract voor de verwarming van de radiatoren en de verwarming van water. Belangrijk dat u dit contract afsluit met Eneco. Anders heeft u straks geen warmte in huis en geen warm water.



U ontvangt 2 kopieën van het warmtecontract. 1 contract stuurt u – ingevuld en met handtekening – terug naar Eneco. De andere kopie kunt u houden voor uw administratie. Eneco verstuurt het contract als de werkzaamheden in uw woning bijna starten. Het kan dus kloppen dat u het contract nog niet heeft ontvangen.

INSPECTIE VOOR ENERGIELABEL IN UW WONING

Binnenkort komen er inspecteurs bij sommige woningen langs. Dit hoort bij de werkzaamheden van ons renovatieproject. De inspecteurs werken voor INNAX en controleren uw woning voor het energielabel.

Dit betekent dat zij kijken naar bijvoorbeeld dubbel glas, isolatie, verwarmingsinstallaties en de ramen en deuren. Soms maken ze ook foto's van de woning. U hoeft niet speciaal thuis te blijven. Als de inspecteur bij u aan de deur komt en u bent er niet, dan laat hij een kaartje achter.

De inspecteurs kunnen zich identificeren en hebben een brief van Havensteder bij zich. Heeft u vragen? Bel dan met INNAX via 088-5533000

EVEN VOORSTELLEN, NIEUWE BEWONERSBEGELEIDER ISOLDE & LUKE

Isolde en Luke vormen het nieuwe bewonersbegeleidingsteam! Als u het telefoonnummer belt krijgt u een van hen aan de telefoon. Zij helpen u graag verder!



HEEFT U VRAGEN?

Veel informatie over het project, zoals het bewonersboekje en de nieuwsbrieven leest u terug op de projectpagina op internet www.havensteder.nl/projecten/rottebocht.

Heeft u toch nog vragen? Neemt u dan contact op met de bewonersbegeleiders van Heembouw. Zij zijn dagelijks tussen 08.00 en 16.00 uur te bereiken op 06 – 14 65 28 02 of via info@mijnbewonersbegeleider.nl.

U bent ook welkom tijdens het spreekuur, iedere dinsdag van 14.00 tot 15.00 uur aan de Zwaanshalskade 121. Voor al uw vragen over de werkzaamheden, planning en eventuele overlast.



PARTNER IN DIT PROJECT

