



Beste bewoners, hoe gaat het met u?

De afgelopen periode zijn we achter de schermen weer druk bezig geweest. Elke maand houden wij u met deze nieuwsbrief op de hoogte van alle ontwikkelingen en andere nieuwtjes.

WAT KAN IK DE KOMENDE MAANDEN VERWACHTEN?

De woningplattegronden zijn bijna klaar. Eind november verwachten we deze met de bewonersadviesgroep te bespreken. De afgelopen weken heeft de bewonersvereniging Delftse Poort weer goed meegedacht en we vinden dat de plattegronden erg lijken op de eerdere plattegronden. Mooi nieuws daarbij is dat een aantal plattegronden nu ook rolstoelgeschikt zijn, waardoor het mogelijk is om 'langer thuis' te blijven wonen. We verwachten de plattegronden de eerste weken van december aan u te laten zien. Hierover ontvangt u nog bericht.

WOONVOORKEUREN EN TOEWIJZING WONINGEN RISE

De eerste stap van de toewijzing is het laten zien van indeling van de woningen. Om aan ons door te geven in welke woning u het liefst wilt wonen, moet u weten hoe deze plattegrond eruit ziet. Na het laten zien van de plattegronden, leggen we u uit hoe de toewijzing in zijn werk gaat en hoe u uw woonvoorkeur kan doorgeven. Deze bijeenkomsten starten in het nieuwe jaar. In de volgende nieuwsbrief vertellen we u hier meer over.

IK WIL OOK IN RISE WONEN, HOE WERKT DAT?

Wij merken dat er van buiten uw gebouw best wat mensen zijn die ons én misschien u ook vragen naar een woning in RISE. Het is goed voor u om te weten dat – als u voldoet aan de voorwaarden vanuit het sociaal plan – u sowieso kan meeverhuizen naar RISE. Daar hoeft u zich geen zorgen over te maken. Op welke manier de overige (zorg-) woningen verhuurd worden weten we nog niet. We werken graag samen met een zorgpartij en vinden het belangrijk dat de extra woningen sociale huurwoningen zijn. Tegen de tijd dat de oplevering van de nieuwbouw in zicht komt informeren we u hierover.

UITNODIGING SINTERKLAASPRESENTJE

Er staat een feestelijke tijd voor de deur, want Sinterklaas komt naar de Pompenburg! Namens hem nodigen wij u uit om op dinsdag 28 november een Sinterklaaspresentje bij ons op te halen. Wat dit is houden wij nog even geheim. U kunt uw cadeautje ophalen op de Pompenburg 628 tussen 15.00 en 19.00 uur. Wij zien u graag de 28^{ste} bij ons op kantoor! Kunt u niet komen? Dat geeft niet, daar verzinnen de pieten vast iets op.

HAVENSTEDER OP DE KOFFIE

'Komen jullie nog eens koffie bij mij drinken?', vroeg de heer van der Wal (één van uw voormalige burens) aan ons. Dat wilden wij wel! Dus zijn we op 6 november bij hem in zijn nieuwe woning langs geweest. De heer van der Wal gaf al een tijdje geleden aan dat, mocht hij een leuke woning vinden, hij graag wilde verhuizen. Toen hij in maart urgentie kreeg op zijn inschrijving van Woonnet Rijnmond is hij zelf gaan reageren op woningen.



In augustus was het raak en tekende hij de huurovereenkomst van een mooie woning aan de Grindweg in Hillegersberg. Tijdens het smikkelen van een heerlijke appelkanjer vertelde de heer van der Wal dat hij erg blij is met zijn nieuwe paleisje. De verhuizing ging soepel en hij vindt het heerlijk rustig wonen in zijn nieuwe buurtje. Wij zijn natuurlijk heel blij om dat te horen, omdat we het belangrijk vinden dat bewoners die nu verhuizen naar een fijne plek gaan. Waar zij nog jaren met veel plezier kunnen wonen.



Heeft u ook interesse in een 2-kamer woning aan de Grindweg? Laat het ons dan weten. We kijken dan of we samen met u het woongebouw kunnen bekijken. Jacques Dutilhuis is een flat bestemd voor bewoners van 65 jaar en ouder en ligt dichtbij het Bergse bos. Wilt u wel verhuizen, maar liever ergens anders naar toe én bent u nog niet met ons in gesprek. Neem dan ook contact met ons op. Wij denken graag met u mee!

DE BEWONERSADVIESGROEP

U leest het misschien wel vaker, de 'BAG'. Dit staat voor 'bewonersadviesgroep'. Dit is een groep bewoners die, onder begeleiding van Zeewaardig, op belangrijke momenten in het proces bij elkaar komt om kritisch mee te denken. Zij geven ons tips en adviezen over hoe wij onze werkwijze beter kunnen overbrengen naar bewoners. Eerder bespraken we met hen het sociaal plan en de uitleg daarvan en in deze periode spreken we hen over de toewijzing en de plattegronden. Maakt u geen onderdeel uit van de BAG, maar zou u dit wel willen? Dan kunt u contact opnemen met Julian van Zeewaardig, door hem een e-mailbericht te sturen naar julian@zeewaardig.com Zij gaan dan graag met u in gesprek om te kijken op welke manier u mee kan doen.

ZEEWAARDIG

Hofplein 32 stond ooit vol met allerlei informatiepanelen van RISE. Zeewaardig gebruikte deze ruimte voor bewonersbijeenkomsten. Op dit adres zit nu atelier en winkel 'Juffrouw Janssen'. 'Hoe zit dat dan met Zeewaardig?' vroegen een aantal bewoners zich af. Goede vraag! Die zijn nog steeds betrokken bij het project, maar gebruiken voor bijeenkomsten de ruimte van de bewonersvereniging Delftse Poort op Hofplein 33, zij hebben geen eigen ruimte meer. Bjorn, Renate en Julian sluiten aan bij de overleggen met bewonersvereniging



Delftse Poort, organiseren bijeenkomsten van de BAG én denken mee in het visualiseren en communiceren van het proces rondom de toewijzing. Met de bewonersvereniging is ook afgesproken dat zij – als u dat wilt – aanwezig zijn bij het derde gesprek met de sociaal begeleiders.

CONTACT MET HAVENSTEDER

Wij zijn zoveel mogelijk aanwezig in de flat. Elke maandag hebben we spreekuur tussen 10.00 tot 12.00 uur. U kunt dan zonder afspraak langskomen bij Pompenburg 628. Maakt u liever een afspraak op een tijdstip dat beter voor u past? Dan kan dat ook. Wij zijn van maandag tot en met donderdag tussen 09.00 en 11.00 uur te bereiken op telefoonnummer 06 20 82 48 89. Liever contact via de mail? Het mailadres is: pompenburg-doelstraat@havensteder.nl. Meer informatie over het project of de nieuwsbrief nog eens teruglezen? Dan kunt u hiervoor terecht op onze website: www.havensteder.nl/rise.